

科技園三期開幕引綠色建築 獲白金評級 能源消耗減40%

香港科技園第三期昨日開幕，由啓用至今吸引65個科技創新企業進駐，較今年初升近3倍。第三期5幢建築物獲本港與美國綠色建築白金級評級，引入多項綠色建築措施，包括節能建築坐向設計、三層玻璃窗等，能源消耗較香港辦公室的平均能源消耗少40%。

大公報記者 曾敏捷

佔地6.24公頃、提供逾10萬平方米樓面面積的科技園第三期項目，昨日正式開幕。財政司司長曾俊華出席開幕禮致辭時表示，科技園目前有超過480家創新科技公司，僱用超過1萬人，隨着第三期擴建於2016年全部完成，科技園的面積將擴大50%至33萬平方米，再為150家企業提供科研空間，創造400個高質素就業職位。

政府會繼續推出政策，鼓勵科研成果產業化，推動本港的科研產業發展。

新上任的香港科技園公司主席羅范椒芬表示，香港在發展創新科技上擁有多個獨特優勢，包括背靠祖國，毗鄰世界第一大經濟體；享有完善的司法制度，保障知識產權；還有世界級的大學及基礎設施等，期望官、產、學、研

各方面繼續共同努力，鞏固香港作為亞洲創新科技中心的地位。

首3幢吸引65家科研公司進駐

科技園第三期有5座科研大樓，首3幢已正式啓用，至今共吸引65家科研公司進駐，較今年初啓用時首批進駐的22家，升幅近3倍，其餘2幢預期可於2016年分階段落成，屆時科技園可望為超過600間公司及1.5萬科研人員提供科研空間。

科技園第三期建築引入綠色建築設計，推動可持續發展。第三期總體規劃獲香港綠色建築議會2012年度環保建築大獎，當中的12W大樓今年獲美國綠色建築議會白金級認證。第三期的17項綠建築設計，大至園區大樓布局，小至室內微氣候改善，例如建築坐向有別一、二期，減少陽光直接照射，節省空調用電。

下載綠里程邊行邊接收資訊

5幢大樓均採用三層玻璃窗，上層可打開引入自然風等，估計可令大樓的能源消耗較香港辦公室的平均能源消耗少40%。大樓屋頂及花園涼亭頂部安裝的太陽能光伏發電板，亦為園區節省1%能源消耗。有興趣了解更多科技園第三期綠建築特色的市民，可以下載科學園的「綠里程」應用程式，一邊漫步科學園一邊接收感應板透過定位技術發送的綠建築資訊。

此外，科技園第三期所有辦公室都採用LED照明系統，進駐第三期的公司需簽署「綠色租約」，履行有助節能減耗的責任，包括參與科學園的企業用電監測記錄計劃，協助收集節能數據等。



香港科技園第三期5幢建築物獲本港與美國綠色建築白金級評級，引入多項綠色建築措施。本報記者蔡文豪攝

科技園第三期部分綠色建築設計

設計	內容
節能建築坐向	大樓南北面外牆闊，東西面外牆窄，減少受日照而吸熱，節省空調用電
三層式玻璃窗和遮陽裝置	上層玻璃窗可打開，引入自然風，配合簷棚式遮陽裝置，引入自然光，減少空調及照明耗能
儲冷缸	透過水和冰的形態轉變，夜間儲存製冷機的剩餘效能，日間再釋放供空調使用，降低空調系統用地負荷
太陽光導管	將平台花園自然光引入地下停車場，節省照明用電
室內水簾	美化室內環境，通過水分蒸發產生的冷卻作用，改善室內微氣候，保持環境舒適，節省空調用電

資料來源：香港科技園



香港科技園第三期昨日開幕

本報記者蔡文豪攝

設海濱管理局展次階段諮詢

【大公報訊】記者吳卓峰報道：海濱事務委員會與發展局就建議成立法定的「海濱管理局」，昨日起展開為期3個月的第二階段公眾諮詢，建議管理局成立後，未來5至10年分階段以象徵式地價或低於市價，批地予該局管理中環、灣仔一北角、鰂魚涌等5個海濱，涉及11幅用地及1條行人板道。海濱事務委員會主席蒲祿祺建議，日後成立董事局監督海濱管理局運作，並建議政府成立專款基金，供管理局支付日後指定用地及項目的發展成本。

擬成立海濱管理局的第二階段公眾諮詢，會就該局日後的管理、諮詢及行政職能，收集社會意見。蒲祿祺表示，管理局難以於成立初期，即時全盤接管維港逾73公里海濱，諮詢文件建議先採保守策略，未來5至10年分階段接管中環、灣仔一北角、鰂魚涌、觀塘及紅磡海濱，沿岸共11幅用地，其中包括中環新海濱1號、2號用地，4號、7號用地（西部）及6號、7號用地（東部）等，並且擬在東區走廊下興建行人板道，涉及329.8萬平方米土地。他強調，管理局需循序漸進開展工作，待建立良好聲譽後，再慢慢推展其他項目。

海濱事務委員會的公眾參與核心小組主席吳永順則稱，明白社會對建設富吸引力、朝氣蓬勃及暢達維港，有一定期望，認為日後有需要成立董事局，監督管理局運作。當中董事局成員不應超過20位，委員可來自行政部門主管、立法會及區議員、城市規劃、工程及測量等各界人士，並全數由特首以個人身份委任。

蒲祿祺又指，委員會正、副主席，其中一人需是公職人員，將諮詢公眾是否應由司、局長級高官兼任該職位。吳永順強調，管理局成立初期，會借調各部門的公務員組成一支政府團隊，維持管理局運作，會避免從外界以高薪聘請專業人士加入管理局，減省人手支出。

成立後擬解散海濱事務委會

吳永順又指，為免予人「架床疊屋」的感覺，諮詢文件建議管理局成立後，解散海濱事務委員會，並於管理局中成立若干個諮詢委員會，讓更多社會人士參與海濱規劃及發展工作。就政府為海濱管理局成立專項基金，諮詢文件未提及具體金額，吳永順稱專項基金涉款估計數以十億元，供管理局日後支付首5年指定海濱的營運成本，當有需要時，管理局便可向立法會財委會申請撥款。

對於管理局日後會否管理備受爭議的中環軍用碼頭外的海濱，蒲祿祺打趣道，該爭議現已進入司法程序，管理局暫時對此未有定案。

70字剖房心聲摘填詞賽桂冠

【大公報訊】記者張婕舒報道：本港密集高樓中，蝸居不少剖房戶，在剛剛落幕的全港詩詞創作比賽中，有參賽者僅用70個字，寫盡剖房戶的冷峻辛酸，一舉奪魁，盡顯漢語魅力。

康文署與香港公共圖書館舉辦的「第24屆全港詩詞創作比賽——填詞」昨日落下帷幕，參賽者王錦洪以一首《蝸居紀實》，寫盡本港萬千剖房戶的生活實景，摘得公開組桂冠。寫字樓時常冷氣大作，蝸居剖房的基層市民卻必須苦捱整夏的驕陽。

「老夫慚愧住剖房 上無梁 側無窗 擔陰炎風 爭肯送微涼 夾板新修才五尺 間作案 倦為床 夜來淫雨忽浪浪 濕巾箱 透泥牆 交響環迴 千滴落盆紅 且喜簾簾吹未斷 雖僻陋 又何妨」

該得獎作品寫盡剖房戶情況，包括颶風過境橫風橫雨時，剖房的情況狼狽，但這些並未令基層市民「折腰」。作者王錦洪一直喜藉詩詞描寫民生疾苦，上屆比賽時就憑一首《見長者拾紙皮贈鈔感賦》奪得特別獎。另外，香港中文大學學生黃啟深的《憶父》，抒發對亡父的深情思念，從眾多參賽作品中脫穎而出成為學生組冠軍。

今屆填詞比賽的詞牌是《江城子》，用韻以戈載《詞林正韻》為準。比賽共收到650多份參賽作品，學生組參賽者包括各大專院校及高中學生，公開組參賽者則來自社會不同階層。其他得獎作品題材十分豐富，除了記遊憶事，也有頌四季、念故人等優秀詞作。

熱烈慶祝中華人民共和國成立六十五周年 全力支持全國人大常委會對香港政改決定



香港海南商會

榮譽職銜及第四十八屆會董名錄 (2013-2014)

- | | | | | |
|------------|-----|-----|-----|---|
| 當然榮譽會長：黃守正 | 潘正洲 | 李運強 | 陳文民 | 張學修 |
| 榮譽顧問：邢李焯 | 陳玉樹 | 周德熙 | 朱蓮芬 | 李文俊 顏培英 李正慈 |
| 永遠名譽會長：陳封平 | 黃華康 | 朱南生 | 黎輝炳 | |
| 名譽會長：蔡敏 | 盧業樑 | 林師洲 | 莫海濤 | 鍾保家 潘杏元 關金生 張泰超 吳青展 韓平元 韓子勁 符祥翠 王漢昌 邢福成 莊子通 吳清玲 |
| 會務顧問：盧勇文 | 謝徵 | 林羚 | 王綏達 | 黃宏泰 |
| 法律顧問：莫超權 | 李偉斌 | | | |
| 醫務顧問：陳福和 | 翁振殷 | 黃守明 | 周華儀 | |
| 榮譽常董：潘財 | 周成鏢 | 韓焰光 | 林明亮 | 詹行沐 邢福雷 劉永勤 吳坤茂 郭遠克 莊步雲 符康 吳榮堯 |
| 榮譽會董：陳榮英 | 林玉華 | 符敦波 | 符樹雲 | 葉映輝 |

- | | | | | |
|-------------|-----|-----|--------|---|
| 會長：符傳軍 | | | | |
| 常務副會長：陳明謙 | | | | |
| 副會長：許書新 | 邢詒春 | 邢詒穎 | 周國傳 | 陳愛玲 潘家德 符績俠 王錄興 郭遠奇 雲天禮 黎輝煜 陳閃 李鋒 |
| 秘書長：邢詒穎 (兼) | | | | |
| 司庫：陳明誠 | | | | |
| 副秘書長：韓青昊 | 張業勇 | 雲永明 | | |
| 副司庫：符國泰 | 李文騰 | | | |
| 常務會董：辜玲玲 | 潘國山 | 潘家瓊 | 符文靜 | 林冰 海南假期 陳碧慧 林道佳 |
| 會董：符儒聖 | 潘在敏 | 韋海英 | 維嘉國際集團 | 通澳集團 莫壯權 符茂瑋 王小敏 韓鈞 吳江 鄧雪華 符敦佳 郭彩霞 梁華萍 盧慧文 |
| | 符聖開 | 陳起 | 符洪民 | 何軍蓉 韓歡光 杜茜茜 陳明俊 羅為民 符策雄 丁一平 林麗青 梁景嵐 林五星 伍思山 石英浩 |
| 秘書：楊昭恩 | | | | |